



## Arraiolos - Terreno



 419

Área (m<sup>2</sup>)

 11050

Área terreno (m<sup>2</sup>)

**1 350 000 €**

(EUR €)

## Herdade com moradia Senhorial

Descubra uma oportunidade única de investimento no coração de Arraiolos, com esta espetacular propriedade rural de 11 hectares à entrada da cidade. A propriedade oferece vistas panorâmicas deslumbrantes dos majestosos sobreiros e dos campos abertos a oeste, bem como uma vista imponente do histórico Castelo de Arraiolos a leste.

No topo da propriedade, encontra-se uma elegante casa senhorial com 419 metros quadrados de área, destacando-se por suas abóbadas históricas e uma vista única para o pôr-do-sol. Esta propriedade não só proporciona a oportunidade de reabilitar a moradia e transformá-la na casa dos seus sonhos, mas também oferece a opção de concretizar o projeto registrado em 2003 pelo renomado arquiteto João Paulo Ferreira. Esse projeto inclui um loteamento com 28 moradias, tendo a moradia senhorial como ponto central.

T +351 916 566 748 <sup>2</sup> · E [geral@dantejo.com](mailto:geral@dantejo.com)

Rua das Salinas n.º5 A, 2910-139 Setúbal

AMI 20941

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



Este é um investimento excepcional em Arraiolos, uma vila em crescimento, conhecida por seu castelo histórico e rica herança artesanal. A propriedade está estrategicamente localizada a apenas cerca de 20 minutos da capital do distrito, Évora. Explore o potencial desta propriedade e mergulhe na serenidade do campo com a conveniência da proximidade a todas as comodidades da cidade.

## Características da Propriedade

- Proximidade: Restaurantes, Cidade, Campo, Farmácia, Escolas, Piscinas Públicas
- Ano construção: 1956
- Vista: Vista campo , Vista cidade
- Terreno vedado
- Terraço
- Pisos: 1
- Propriedade em primeira linha

**T +351 916 566 748 <sup>2</sup> · E geral@dantejo.com**  
**Rua das Salinas n.º5 A, 2910-139 Setúbal**  
**AMI 20941**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)